



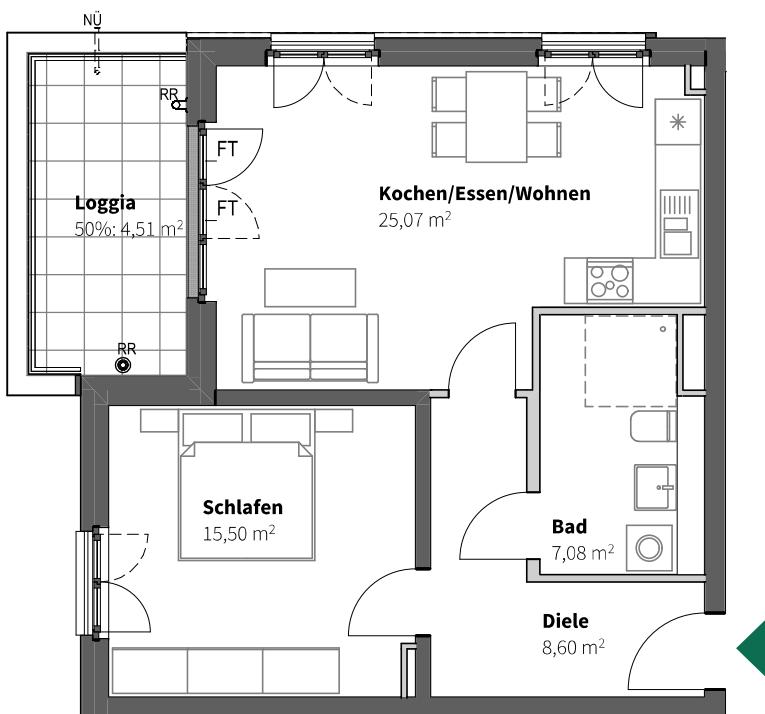
# MARK TWAIN VILLAGE

## Baufeld E5, John-Zenger-Straße 6

2. Obergeschoss, WE 3.2.2, 2 Zimmer, 60,76 m<sup>2</sup>

Barrierefreie Whg. nach § 35 LBO

|                   |                            |
|-------------------|----------------------------|
| Diele             | 8,60 m <sup>2</sup>        |
| Kochen/Essen/     | 25,07 m <sup>2</sup>       |
| Wohnen            |                            |
| Schlafen          | 15,50 m <sup>2</sup>       |
| Bad               | 7,08 m <sup>2</sup>        |
| Loggia (50%)      | 4,51 m <sup>2</sup>        |
| <b>Wohnfläche</b> | <b>60,76 m<sup>2</sup></b> |



### Legende:

- abgehängte Decke
- darüberliegendes Geschoss
- Fenstertür bodentief

Lage im Quartier



Lage im Objekt



Ansicht Nord



0 5 m 10 m Maßstab 1:100

**MTV Bauen und Wohnen**

**GmbH & Co. KG**

Rheinstraße 12/1  
69126 Heidelberg  
Tel: 06221 - 64 72 372  
verkauf@mtv-hd.de

[www.mtv-hd.de](http://www.mtv-hd.de)